

# OULUN KAUPUNKI

## YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT

ASEMAKAAVAN MUUTOS:

IINATIN KAUPUNGINOSA  
KORTTELI 37 TONTTI 6

KORTTELIALUEELLE ON OSOITETTU ASEMAKAAVASSA SITOVA TONTTIJAKO,  
JOKA ON ESITETTY TARKEMMIN TONTTIJAKOKARTALLA.

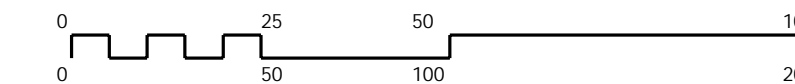
ALUEELLA ON VOIMASSA 18.6.1986/1136 HYVÄKSYTTY ASEMAKAAVA.

POHJAKARTTA ON MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 54a§ MUKAINEN  
JA VASTAA OLOSUHITEITA 17.11.2023.

MAANMITTAUSINSINööri

PENTTI STENIUS

MITTAKAAVA 1:1000  
POIST. MERK. 1:2000



### ASEMAKAAVOITUS

KAAVATUNNUS-DRNO	LAATIMIS-PAIVAMAARA	KORJAUS-PAIVAMAARA	YHDYSKUNTA-LAUTAKUNTA	KAUPUNGIN-VALTUUSTO	VOIMAANTULO-PAIVAMAARA
564-2556 317/2023	1.2.2024				
SUUNNITTELIJA TEEMU JOKELAINEN			PIIRTAJA HENNA PEKKALA		
KAAVOITUSJOHTAJA KARI NYKANEN			<b>EHDOTUS</b>		

### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 5 AO Erillispientalojen korttelialue.
- 82 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 82-1 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinntät ja -määräykset poistetaan.
- 84 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 85-1 Eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 86-1 Ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 91-1 26 Kaupunginosan numero, joka ei vahvistu.
- 92-1 IINATTI Kaupunginosan nimi.
- 93 37 Korttelin numero.
- 96 220 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- 100 II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 134 Istutettava alueen osa.
- 135-3 Säilytettävää puustoa.
- 147 ajo Ajoyhteys.
- 164 2ap/as Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

### TONTTIJAKOMERKINNÄT:

- 2. Sitovan tonttijakon mukainen tontti.

