

ASUTTAVUUS

on osa elämänlaatua

Laadukas pientalo syntyy hyvän suunnittelun ja tietoisten päätösten avulla.

Toimiva koti helpottaa arkielämää ja nostaa elämänlaatua.

1 PIHA JA YMPÄRISTÖ

"... rakennuksen tulee soveltua rakennettuun ympäristöön ja maisemaan."

Onko rakennus suunniteltu juuri sinun tontillesi?
Onko pihalla aurinkoista ja yksityistä oleskelutilaa?
Onko piha turvallinen ja helppokulkuinen?
Onko jätehuolto toimiva?
Onko pintavedet johdettu pois hallitusti?

2 ELINKAARI

"... rakennuksen tulee soveltua erilaisiin ja muuttuviin asumistarpeisiin."

Soveltuuko asunto perheen elämäntilanteeseen?
Onko mahdolliseen laajennukseen varauduttu?
Voiko tiloja käyttää joustavasti?
Ovatko valitut materiaalit laadukkaita?
Onko asuminen edullista ja vaivatonta?

3 TOIMIVUUS

"... suunnittelulla tulee edistää asumiseen tarkoitettujen tilojen toimivuutta."

Onko asunnon koko riittävä asukkaille?
Onko asumisen arki sujuvaa?
Onko asunto esteetön ja selkeä?
Onko tilojen mitoitus harkittua?
Onko liikkuminen asunnossa ja pihalla turvallista?

4 VIIHTYISYYS

"... tilojen tulee olla tarkoituksenmukaisia ja viihtyisiä."

Onko asuinympäristö terveellinen?
Onko yhteiselle tekemiselle tilaa?
Ovatko tilat valoisia?
Saatko asua rauhallisesti?
Tunnetko olevasi kotona?

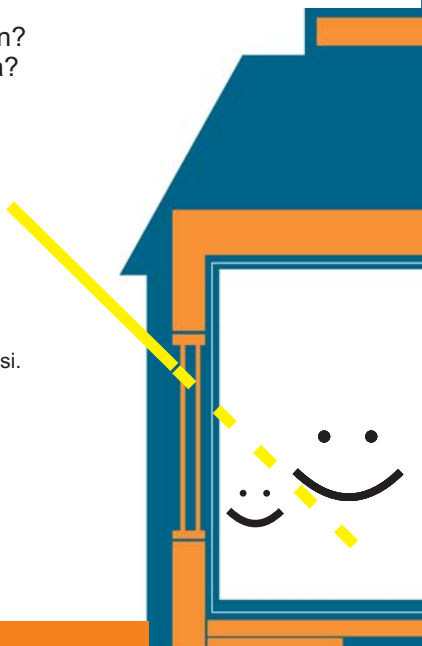
Varaa suunnittelulle aikaa!
Seinien siirtely on huomattavasti halvempaa paperilla kuin työmaalla!

Tunne tuleva talosi!
Mieti, mitkä ratkaisut sopivat omaan kotiisi.
Kartoita perheesi tarpeet ja käy läpi vaihtoehtoisia ratkaisuja.

www.pientalonlaatu.fi

Pientalon laadun Asuttavuus - osaa valmistellaan rakentajien käyttöön Oulun rakennusvalvonnassa.

toimivuus
asumistehokkuus
ELINKAARI
valoisuus
kodikkuus
muuntojoustavuus
viihtyisyys
energiataloudellisuus
tilantuntu
yksityisyys
huollettavuus
omaleimaisuus
kestävyys
ESTEETTÖMYYS
äänimaailma
ajattomuus
terveellisyys
rauhallisuus
paloturvallisuus
yhteisöllisyys
ekologisuus
moniarvoisuus
paikallisuus
saavutettavuus
hyvinvointi
vaivattomuus
muunneltavuus



RAKENNUSVALVONTA OULU