



Asukasilta Kaukovainio Hiirihaukkatalo 29.10.2019 klo 17.30-19.00

1. Puheenjohtajana asukasillassa toimi Petri Hälinen ja hän avasi asukasiltakokouksen 17.36.

Osallistujat läsnäololistan mukaan.

2. Lapsiperheiden kokemustietokysely

Alueellinen suunnittelija Tuula Herranen kertoi Kaukovainio-Hiironen alueen lapsiperheille suunnatusta kyselystä, jossa pyritään selvittämään lapsiperheiden kokemuksia erilaisissa arjen sujuvuuteen ja haasteisiin liittyvissä kysymyksissä, mitä palveluita lapsiperheet tarvitsevat ja minkälaisia toimintamahdollisuuksia heillä on. Lisäksi kyselyssä kerätään toiveita oman asuinalueeseen liittyen. Kysely toteutetaan yhteistyössä varhaiskasvatuksen-, perusopetuksen-, nuoriso- ja hyvinvointipalveluiden sekä Mll:n kanssa. Kaukovainion koulussa on n. 400 oppilasta ja koska eri kieliryhmiä on n. 18 järjestään maahanmuuttajaperheille mahdollisesti oma vanhempainilta, jossa he voivat saada apua kyselyyn vastaamiseen. Tuloksia, jotka voidaan käydä kevään asukasillassa läpi, hyödynnetään alueen lapsi- ja nuorisotyön sekä perhepalveluiden ja yhteisöllisen toiminnan kehittämisessä. Kysely toteutetaan eri puolilla Oulua eri aikoina, nyt on vuorossa Kaukovainio-Hiironen.

3. Toimintaraha


Toimintarahan uudet kriteerit käytiin läpi diojen ja keskustelun avulla. (Diat muistion liitteenä).

Jonkin verran herätti keskustelua muutos, jossa toimintarahaa uusien kriteerien myötä ei voi hakea koulupäivän aikana tapahtuvaan toimintaan tai vain yhden koulun oppilaille. Mikäli retki koulun toimesta tehdään koulupäivän jälkeen eivät koulun vakuutukset ole voimassa.

4. Alueelliset kuulumiset

Kaukovainion alueen rakennushankkeesta ja kehittyminen

Kaukovainion alue kuuluu Making-City-hankkeeseen, joka on toinen kansainvälisestä pilottikohteesta. Hanketta oli esittelemässä projektipäällikkö Samuli Rinne. Lisäksi mukana olivat Yit:ltä myyntipäällikkö Mira Kontio ja kaupungilta Veikko Lehtinen. Alueella toteutettavassa rakentamisessa ja peruskorjauksessa käytetään ja kokeillaan erilaisia energiatehokkaita ja ilmastoystävällisiä ratkaisuja esim. aurinkopaneelien käyttöä, lämpimän jäteveden talteenottoa ja poistoilman lämpöpumppuja kerrostaloon (Diat muistion liitteenä). Hankkeessa selvitetään mm. menetelmien soveltuvuutta tähän ilmastoon. Asumiskustannuksiin ei arvella olevan näillä menetelmillä merkitystä. YouTubesta löytyy Makin-City hakusanalla video aiheesta.



Asukkaiden mielestä hanke koetaan mielenkiintoiseksi ja sen uskotaan tuovan näkyvyyttä Kaukovainiolle, joka on erinomainen esimerkki hienosti säilyneestä metsälähiöstä

Yit:n Mira Kontio kertoi Kanahaukantien projektista eli Kaukonraitista, jonne ollaan parhaillaan rakentamassa ensimmäistä kerrostaloa. Taloon tulee 43 1-3 huonetta käsittävää asuntoa. Asuntojen pinta-ala vaihtelee 33-66m² ja jokaisessa on vesikiertoinen lattialämmitys. Tarkoitus on, että taloja on lähitulevaisuudessa viisi, joiden rakentamisaikataulu määräytyy ensimmäisen talon osakkeiden myynnistä. Alueelle tulee kulku Kanahaukantien kautta. (Diat muistion liitteenä)

Rakentaminen tapahtuu pääsääntöisesti klo 7-16 välillä, että asukkaille koitusisi mahdollisimman vähän häiriötä. Huomioitavaa lasten kannalta on, että työmaalla liikkuu paljon raskasta työmaakonetta.

Tontti-insinööri Veikko Lehtonen kertoi vielä Kaukovainion korttelin 8 tonttien tilanteesta. Tontit olivat myytävänä tarjousten perusteella 9.4. – 27.4.2019 ja hakuajana vastaanotettiin viisi tarjousta. Toteuttajiksi valittiin Forentia Oy, Nastarakennus Oy ja Synkroni Oy. Forentia perui myöhemmin tarjouksensa ja tilalle ollaan ottamassa Jopera Oy:tä, joka on siis tehnyt tontista seuraavaksi suurimman tarjouksen. Tonteilla on huomattavan tiukka perheasuntojen rakentamisehto, joka tarkoittaa, että asuntojen oltava keskimäärin 75 m² suuruisia. Haussa on myös edellytetty, että rakentaja kiinnittää huomiota säilytettävään puustoon. Jopera Oy:n varaus on menossa yhdyslautakuntaan 12.11. Lopullisia kauppoja ollaan tekemässä joulukuussa Nastarakennuksen ja Synkronin kanssa

5. Mahdolliset muuta asiat

Asukkaat kokevat, että Kaukovainio on hyvä alue asua. Sijainniltaan alue tulee aina vain lähemmäksi kaupungin keskustaa. Lisäksi asukasillassa tuli esille, että koulun remontti ja muuttuminen yhtenäisperuskouluksi on antanut uskoa asuinalueelle. Hyvänä koettiin myös tulevaisuutta ajatellen päiväkodin rakentamisvaraus koulun viereen.

Puheenjohtaja kertoi perinteisistä elokarnevaaleista ja myös yhteistyöstä sen tiimoilta Hirosen kodin kanssa. Elokarnevaaleissa erilaisia eläimiä on vanhainkodin pihalla, josta voivat nauttia niin lapset kuin ikäihmisetkin.

Asukasillassa koettiin hyvänä asiana, että kuntalaiset saavat vaikuttaa erilaisiin asioihin ja palautetta voi antaa monialaisen ohjausryhmän kautta, jossa asukkaiden edustajana toimii Petri Hälinen.