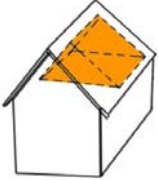

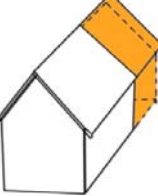


<p>Laajennusosaa koskevat asiakirjat</p> <p>Toimenpide</p>	<p>Kevennetty tasauslaskelma</p> <p><i>(laskennassa käytetään vertailuarvoina LTO:n vuosihyötysuhde $h_a=45\%$ ja ilmanvuotoluku $q_{50}=2$)</i></p>	<p>Normaali tasauslaskelma</p> <p><i>(RakMk D3 2012 tasauslaskin)</i></p>	<p>Energiaselvitys / E-lukulaskelma</p> <p><i>(RakMk D5 ja D3 mukaan)</i></p>	<p>Koko rakennuksesta energiatodistus</p> <p><i>(ei toimiteta rakennusvalvontaan)</i></p>
 <p>A. Rakennusvaipan sisäpuolinen laajennus</p>	<p>jos ei rakenneta uusia asuinhuoneita</p>	<p>jos rakennetaan uusia asuinhuoneita</p>	<p>jos rakennetaan uusia asuntoja</p>	<p>■ Suositellaan tehtäväksi/ päivitettäväksi esim. myyntiä varten</p>
 <p>B. Rakennusvaipan ulkopuolinen laajennus (lämmitettävä nettoala $\leq 50m^2$)</p>	<p>jos ei rakenneta uusia asuinhuoneita</p>	<p>jos rakennetaan uusia asuinhuoneita</p>	<p>jos rakennetaan uusia asuntoja</p>	<p>■ Suositellaan tehtäväksi/ päivitettäväksi esim. myyntiä varten</p>
 <p>C. Rakennusvaipan ulkopuolinen laajennus (lämmitettävä nettoala $> 50m^2$)</p>	<p style="text-align: center;">/</p>	<p style="text-align: center;">X</p>	<p style="text-align: center;">X</p>	<p>■ Suositellaan tehtäväksi/ päivitettäväksi esim. myyntiä varten</p>

Oulun rakennusvalvonnan kohtuullistamistulkintoja tasauslaskelmiin liittyen:

- 1) Laajennusosan tasauslaskennassa voidaan huomioida myös samassa yhteydessä rakennuksen vanhalle osalle tehtäviä parannuksia (esim. IV-LTO).
- 2) Mikäli uudehkoon rakennukseen (lupa haettu 1.10.2003 jälkeen) on tehty rakennusaikana vaipan sisäpuolinen laajennusvaraus, rakentamisen aikana asennettujen ja aikansa määräysten mukaisten rakenteiden ja rakennusosien osalta saa tasauslaskennan jättää täyttämättä.

3) Rakennusvalvonnan tiiveyskorttia käyttäen on mahdollista käyttää arvoa $q_{50}=4$ parempaa tiiveyden suunnitteluarvoa ($q_{50}=3$ tai jopa 2).

4) Laajennuksen (A ja B) tasauslaskelmassa ilmanvuotolukuna voidaan käyttää vertailuarvoa ($q_{50}=2$), jos sitoudutaan koko rakennuksen ilmatiiveysmittaukseen ennen käyttöönottoa, mittauspöytäkirja esitetään loppukatselmuksessa ja tiiveyskortin mukaan saataisiin käyttää vähintään arvoa $q_{50}=3$. (suositellaan voimakkaasti tiiveysmittauksen ja lämpökuvauksen yhdistämistä, mutta ei vaadita rakennuslupaa/tasauslaskentaa varten)