

## Asukastyöpajan pisteiden tulokset

### Vaakunanranta

#### Hyvää:

- tähän ei tullut yhtään yleistä vastausta, vain suunnitelmakohtaisia

#### Huonoa:

- Kevyenliikenteen väylä rannassa liian ahdas
- Asumisen lisäksi enemmän palveluita ja toimistotiloja

#### Kehittämisideoita:

- Vesibussi Torirannasta asuntomessuille ja nallikariin
- Varikko kompleksiin harrastustiloja, työtiloja
- city -pyörät ja bussiyhteydet on otettava huomioon suunnitelmassa molemmilla rannoilla
- Lapsille leikkipaikkoja, ts. eri ikäryhmät on huomioitava
- Valtatieltä ”suora” pyörötie aina Holstinsalmentielle ja Nalliskaan
- Lisää vihreyttä (puita) myös talojen väliin -> lisää viihtyvyyttä
- Palvelutalo! päiväkotit, senioritalo

### ”Hoijakka Vaakunanrannan puoli”

#### Hyvää:

- Sisäpihat hyviä yhteisöllisyyden kannalta
- Venepaikat ja rantalaiturit
- Kevyenliikenteen yhteys Hartaanselän ympäri säilyy
- Lenkkireitti Hartaanselän ympäri säilyy (ei katkea)
- Suistokeskus tosi kiva, jos siinä oikeasti on toimintaa
- Holstinsalmi hyvä - kunnostettuna
- Kiinteä silta kunhan tarpeeksi korkea -> alta pääsee
- Melonta reitti säilyy
- Hyvä, ettei huvipuistoa täällä
- Asumisen kannalta viihtyisemmän oloinen => vie tosin enemmän vihreää pois
- Virkistysalue tärkeä
- Kiva kun on vettä (Holstinpuro)
- Kivoja toimintoja: tasapainoilua, kiipeilyä, keinuja, puulaituri, pelikenttiä 😊 nuoret & lapset tykkäävät
- Kyllä silta on hyvä. Rautasilta on vähän ankea ja ruuhkainen. Sillan ali pitää päästä soutuveneellä
- Matonpesu paikka 😊 jee
- Hyvä pätkä kevyenliikenteen väylä rannassa. Hyvät rakennusmassat kevyenliikenteen väylän varrella
- Vaakunanrannan eteläpuoli on kohtuu väljästi rakennettu säilyttäen puistoa & metsää
- Hulevesiuoma hyvä, kunhan vettä riittää!
- Matala rakentaminen ja puistot välissä. Puro kiva

- Matalat rakennukset rantaa lähentyvästi
- Selkeä selkä- ja etupuoli, ja rakennussijoittelu
- Monipuolisia rakennustyyppejä
- Rakennuskorkeudet hyvät ja rantaan
- Ranta hyvä - fiksattavaa
- Silta hyvä! Vain kävelysilta
- Kävelysilta hyvä lenkkeilijöille. Hartaanselän ympäri paljon lenkkeilijöitä. Kahvila hyvä ratkaisu
- Myös että kerrostaloja ja pientaloja samalla asuntomessualueella!!! MONIMUOTOISUUS!!!
- Keskitetty pysäköinti hyvä asia viihtyisyyden ja turvallisuuden kannalta.
- Tämä rakentaminen sopivaa paikalle (Holstinpuron eteläpuolin alkuosa)

#### Huonoa:

- Vihreyttä katoaa
- Silta on tarpeeton
- Liian tiivistä rakentamista
- Ahdasta on!
- Paljon asukkaita, kun asuntoja näin paljon => jääkö tarpeeksi virkistysalueita Hietasaaren rakentamisen jälkeen
- Nurron talo jäänyt liian ahtaalle uusien talojen keskelle
- Vaakunarannan pohjoispuolen rakennukset on todella tiivisti suunnitelmassa
- Bussi liikenne vähäistä
- Talot liian lähellä satamaa => liikennettä paljon
- Rakentaminen laajalla alueella, mutta tehotonta
- Etelä osan ranta - maisemointi
- Onko välillä kuivana? - Toimiiko? (Holstinpuro)
- Liian lähelle rantaa rakennukset suunniteltu (Holstinpuron pohjoispuoli)

#### Kehittämisideoita:

- Laatikkoviljelmiä
- Viherkattoja mataliin rakennuksiin
- Toiveena metsäinen metsälenkkipaikka (ei rakennettu)
- Hyvä valaistus kevyenliikenteen väylälle!
- Nuotiopaikkoja! 😊
- Missä on taikaleinikkejä? (Oli ennen Nurron talon ja tien välillä ja Korkeansaarisillan edessä)
- Vessoja Suistokeskukseen!
- Hotelli Hietasaaren puolelle.
- Onko Suistokeskuksella tarkoitus korvata Seelari -> onko pienempiä veneitä vai mikä idea?
- Juoksulenkki Hartaanselän ympäri pehmeä alusta
- Vesiuoma pitäisi kunnostaa (ruoppaus, rannat) melojat suppaajat soutelijat
- Kokeellinen rakentaminen => eihän tuu visuaalista sillialattia?
- Delta living laibissa oli mukavasti tiiviimpiä kortteleita ja enemmän vihreää ("Delta living labit")

- Uimapaikka johonkin?
- Liikenne lisääntyy merkittävästi. Hyvä, että sitä ei ole ohjattu Koskitielle!
- Elämänkaari => Asuminen omakotitaloissa? Miten toteutetaan? Asunto kasvaa? Asunto supistuu? Miten ratkaistaan?
- Rivitaloja enemmän, kuin kerrostaloja
- Palveluita alakerrokseen kivijalkamyynälät pieniä kävelymatka
- Moottoriveneillä tulee päästä Hietasaaren ympäri, 1,5 m min korkeus
- Kävelysilta riittävän korkea vastaava, kuin Seelariissa
- Harrastuspihat tarpeeseen, etäkirjastot toimivat
- Kahvila - miten Seelari?
- Työpaikkoja: toimistotiloja esim. tilitoimisto tai suunnittelutoimisto (ARK, RAK), etätyöpisteitä palveluilla kopio, skannaus
- Palveluja lisää kauppoja, kahviloita

### ”Pietarin kalansaalis”

#### Hyvää:

- Koko alue liittyy hyvin Hietasaareen. Luonnon läheisyys
- Venepaikat ja rantalaiturit
- Venepaikat hyvä asia!
- Lähialueella vihreää +++
- Iso vihreäalue (sydän piirretty)
- Viljelypalstat
- Korotettu seikkailurata kuulostaa hauskalta. (Miten kunnossapito?)
- Pitkospuut ja polut mukavia
- Mukava mahdollisuus nuorison skeittaus yms. tarpeisiin
- Rakennusten sijoittelu
- Sisääntulo alueelle viheralueen kautta ”VIHREÄ PORTTI”
- Nurrin talon ympäristö hyvä! Jätetty entiselleen
- Rakentaminen suppealla alueella
- Vihreys & luonnontilaisuus
- Rannan ”kävelypolku” hyvä idea
- Riittävän korkea käytön kannalta (korotettu seikkailurata)
- Kuntopolkuna hyvä (korotettu seikkailurata)

#### Huonoa:

- Missä Holstinsalmi?
- Isoja rakennusmassoja
- Hartaanselän ympäri kulkeva lenkkeilyreitti katkeaa
- Ei pääse pyörimään suoraa torin läpi
- Kevyenliikenteen väylä suiston ympäri puuttuu
- Tuiran, keskustan ja Toppilan saaren satojen lenkkeilijöiden suosituin Hartaanselän ympäryslenkki ei toteudu
- Silta - kiinteä korkea silta olisi parempi
- Kallis

- Tarpeeton
- Rannan ulkoilureitti on säilytettävä
- Aukioiden mitoitus aivan liian suureellista. Näyttävät tyhjiltä kesät ja edelleenkin talvet. Pieni muotoiset alueet luovat viihtyisyyttä.
- Talot liian kasassa. Iso puisto hyvä, mutta se varmaan rakennetaan myöhemmin kuitenkin.
- Mutaikkoa - tehtävä toimenpiteitä
- Rantareitti vietävä läpi (kevyenliikenteen väylä katkeaa Vaakunrannan torin kohdalla)
- Ei korkeampia rakennuksia
- Kevyenliikenteen yhteys Kuusisaaren suunnasta Länsi Toppilaan katkeaa
- Veneranta ja ympäristö epämääräinen eikä mitään vetovoimatekijää.
- Riittääkö sillan kapasiteetti (rautasillan vieressä oleva silta)

#### Kehittämissideoita:

- Viljelypalstat asukkaille vai kaikille? Minkä kuntoisia, pysyvätkö sievinä?
- Suppaukeskus / melontakeskus Hietasaareen
- Juoksulenkki Hartaanselän ympäri - pehmeä alusta
- Veneilijöiden kulku turvattava (silta?)
- Nuotiopaikkoja
- Tarvitaanko lisää toreja Hietasaareen? - olisiko toinen ranta parempi? Tämä varjoisa toreille
- Viherkattoja
- Isompi / kivempi uima-alue
- Opastettu luontopolku (Ympäristöjärjestö tekee ilmaiseksi?) (QR-tagit)
- Vesiuoma pitäisi kunnostaa (ruoppaus, rannat) melojat, suppaajat, soutelijat
- Tori tarpeellinen - elävöittää - yhteisöllisyys
- Hietasaaren alueen kokonaissuunnittelu - yleissuunnitelma koko saarelle
- Ei tarvi säilyttää vanhaa, jos ei ole käyttöä
- Onko mietitty, miltä rantakuva näyttää keskustasta katsottuna. Valot ja maamerkit ovat ihmiselle tärkeitä, jotta orientoituminen tuntuu turvalliselta
- Toppilan salmen ja Rantatoppilan alueille tulee ja on jo tullut paljon uusia asukkaita. Näiden tarvitsemia suoria suunnittelualueen läpi meneviä kevyenliikenteen väyliä ei ole
- Tämä alue ei yhdistä olemassa olevia alueita Lännestä keskustaan - läpi kulkevaa liikennettä (kevyt) on paljon
- Alikulku Hietasaarentien ali (Vaakunrannan puolella sillan läheisyyteen)
- Maamerkki rakennus.

## Hartaanranta

### Hyvää:

- Yhteys Valtatieltä soraan sillalle ja edelleen Vaakunanrantaan hyvä!
- Silta on hyvä idea, vaikka vain kesäisin
- Hyvää, että Koskitielle jää/tule läpiajo mahdollisuutta.
- Rannat tulee säilyttää virkistykseksi
- Rantakioski ja muut palvelut ja yhteistoiminta
- Rantaan laskeva rakennuskorkeus ja massa
- Tukisaari hyvin suunniteltu
- yleisiä huomioita lapuille kirjoitettuna ja tulkittuna (epäselvä käsiala)
  - o hyvä elämän ympäristö
  - o seniorit
  - o vihreys uusiksi!
  - o hyvinvointi
  - o luonnonläheisyys
  - o yhteisöllisyys
  - o ympäristö, luonto
  - o lähipalveluja
  - o puistot, vehreys
  - o seniorimessut
  - o ystävät
  - o tulevaisuuden asumiseen ja ympäristöön liittyvät innovatiiviset ratkaisut
  - o normikoon aikuisen mattolaituri

### Huonoa:

- Liikaa rakentamista => liikaa asukkaita, kun ottaa huomioon nykyisen rantareitin suosion.
- Ei lisää autoliikennettä Koskitielle!!! Valitusriski!
- Jalankulku ja pyöräily erillisille väylille. "Baana" liian leveä väylä kävellä.
- Leveämpi puisto rantaan, "olohuone" pitää olla.
- Parkkihalli => mihin ihmiset menevät, kun puistoa on vähän.
- Kerroskorkeus liian korkea. Rakennukset liian lähellä rantaa.
- Rakennukset liian lähellä rantaa. Rantareitti suosituimpia ulkoilureittejä Oulussa.

### Kehittämisideoita:

- Korkeampaa ja urbaanimpaa varikonalueelle. Matalampaa ja pienimuotoisempaa Hartaanrantaan.
- Palveluita eli esimerkiksi kauppa. Harraste mahdollisuuksia ei kuntosali tai liikuntahalli.
- Enemmän vihreyttä, puita, myös pihapiireihin => lisää viihtyisyyttä
- Pulkkamäki rinteeseen Tervaporvarin puistoon
- Tervaporvarin puisto tulisi säilyttää puistona. Tuo viihtyisyyttä ja rajaa aluetta.
- Kerrosten lukumäärää tulisi laskea kahdella kauttaaltaan. Teemaksi tulisi silloin luonnonläheisyys ja ilmavuus.
- Puistokahvila jäätelöbaari tms.
- Varikon olemassa olevan varasto muuttaminen urheili/liikuntatilaksi. Esim. sisäurheilumpumarata tarvitaan Raksilan poistuttua.

- Uiton talon alueen hist. tietoa + kalastuskeskus
- Merirosvolaiva, leikkimökki Tukksaareen
- Tukksaareen mahdollisuus harrastaa vanhoja lajeja TUKKIKISAT
- Tukksaareen kahvila + mahdollisuus harrastaa vanhoja lajeja "TUKKILAISKISAT"
- Kulttuuria ja tiloja omaan tekemiseen (bänditilat yms.)
- Senioriasuntoja, vuokra- ja omistusasuntoja
- Rivitaloja mieluummin, kuin kerrostaloja
- Palvelut ja työpaikat puuttuu molemmista.
- Perheille riittävän kokoisia asuntoja.
- Bussipysäkeille kaupunkipyörät.
- Rannoille viheralueita selkeästi enemmän, kuin Merialinrannan kohdalla nyt on.
- Ranta-alueen ilme kaupunginrannasta katsottuna tulee olla valoisa ja rakennettu => luo yhtenäisyyden keskustailmeelle.
- Elämänkaaren mukaan joustavia asuntoja myös kerrostaloihin. – Asunto kasvaa perheeseen mukaan - ja supistuu perheeseen pienentyessä MITEN RATKAISTAAN?

### "Hojakka"

#### Hyvää:

- Hyvää kauppa (ja muu lähipalvelu?)
- Hyvin suunniteltu Tukksaari, on luonnonmukainen
- Tukksaaren luonnonmuotoinen kehittäminen onnistunut. Sauna olisi huippu! Sopisi hyvin saareen.
- Tukksaaren kunnostus, nyt epäkäytännöllinen. Hojakka parempi
- Vihreyttä (sydän piirretty) (Tukksaari)
- Pysäköinti P -talossa
- Autoliikenteen läpikulku katkeaa => Rauhoittaa aluetta (Liponrannantie ja Koskitie jää katkos autoliikenteelle)
- Lisäsoutuvene paikkoja!!!
- Varikko – tsto (toimisto) rakennus. Säilyy aktiivisen toiminnan talona (esim. nuorisovoimaa voisi viihtyä)
- Varikon kaarimuuri säilytettävä = historiaa!!!
- Tukkipolku kuulostaa kivalta 😊
- Silta on aika kiva => lyhyt päivälenkki - ympyrä senioreille => oltava riittävän korkea veneliikenteelle, mutta kiinteä ponttonia parempi ympärivuotisuus
- Tukksaaren virkistyskäyttö
- Puutalojen säilytys 😊
- Rantaa kohti madaltuva rakennusmassa
- Melojien mahdollisuudet säilytettävä, mutta siistintä virkistyskäyttöön on hyvä. => uinnin yhdistäminen 😊. Nuotiopaikka pop. Saisi olla enemmän!
- Kuntolaitteet säilytettävä!
- Tukksaareen kanoottirantoja ja kanoottihalli!!!

#### Huonoa:

- Hartaanselän Pohjoisosa ei tulisi rakentaa täyteen. Säilyttää rantareitti.

- Tervaporvarin puisto on säilytettävä!
- Tervaporvarin puistoa pitäisi rakentaa vähemmän. Nykyinen hoidettu puisto Villa Lipporannan ja kerrostalojen välissä tosi viihtyisä avoin tila.
- Korkeintaan 3(III) kerroksisia rakennuksia Koskitie 3(III) – 5(V) eteen!
- Kävely- ja pyörätieyhteys Toppilaan katkeaa?
- Verrattuna Lipporantaan ja Toppilan rakennuskantaan näyttää suunnitelma todella täyteen rakennetulta.
- Leveämpi tila julkiselle jalankululle ja oleskelulle rannassa, sillä kohdalla missä rakentaminen on lähellä rantaa! Ja / tai vähemmän rakentamista rannan lähelle.
- Ei rakentamista Tervaporvarin puistoon. Tärkeä henkireikä.
- Tämä on pilattu, kaupungin paras Picnic -paikka. Jo nyt hyvin SUOSITTU! Tervaporvarin puisto.
- Näkymät olevista taloista
- Lähialueen asukkaiden, vanhusten, lasten lähiulkoilualue säilytettävänä puistona.
- Suosiiko muurimainen rakennusmassa uuden ja vanhan rakennuskannan välissä yhteisöllisyyttä?
- Tervaporvarin puisto säilytettävä
- Puistoalue uhrataan uusille asunnoille (Tervaporvarin puisto)
- Tervaporvarin puisto on alueen ainut ulkoilualue vieressä oleville vanhustentaloille -> pitäisi säilyttää
- Tervaporvarin puisto pitäisi säilyttää
- Kaunis vanha puisto jää korkean rakentamisen alle (Tervaporvarin puisto)
- Jätetäänkö viheralueita rakentamatta!
- Koko naapuriston viihtyvyyttä on tärkeitä – korkeita taloja nykytalojen vastapäätä!
- Maanpäällinen paikoitusrakennus -> maan alle
- Ei taloja P-alueelle / viheralueelle
- Selkämuuri eristää eeden alueen muusta ympäristöstä -> toisaalta estää käyttöä vilkkaalta tieltä.
- Yksi Oulun suosituimmista ulkoilu / lenkkeily reitti Hartaanselän ympäri katkeaa (ainakin maisemallisesti, kun ranta rakennetaan).
- Säilytetään pyöräily / luistelureitti ehjänä koko rantaa pitkin.
- Kevyenliikenteen väylä katkeaa - Mistä?
- Liian korkea ”tornitalo”
- Koskitielle ei lisää autoliikennettä! Valitusriski!
- Merialinranta länsipuolen rakentaminen! Puisto pidettäisi puistona, asemakaavan mukaan!!!

#### Kehittämissideoita:

- Näkymät vesistöön uudestakin rakentamisesta
- Joustavan asumisen pilottikohde (elinkaariasuminen)
- Kaavapuistot ovat ”LUPAUS” alueen viherkäytävästä
- Esteetön julkinen puisto vanhuksille ja liikuntaesteisille
- Sosiaalisen kestävyuden mittarit käyttöön
- Rakentamatta rantaa + avoimet rannat
- Olevat viheralueet säilytettävä

- Koko Tuiran huomioiminen suunnitelmassa
- Ympärivuotinen Hoijakka
- Hoijakka ympärivuotinen
- Tukinuittoa historian esittely toiminnallisilla laitteilla
- Jos toinen puoli rakennetaan täytteen -> ei optimia sekään. Niin toisen puoli hyvä olla tyhjempi. Mieluimmin ehkä Tuiran puoli täydempi
- Älykäs / liiketunnistin ulkovalaistus? -> energiasäästö. Myös tunnelmavalot & puiden ym. valaistus, epäsuorat valot kauniita.
- Terveiden talojen rakennus => huputettu rakentaminen, puutaloja / hirsitaloja, sopivat pohjat esim. rossi, jos mahdollista.
- Vaatii sopusuhtaisen massan muuhun, vaikka korkea. Kuinka korkea? (korkein rakennus) (ilmeisesti kyse P-talosta)
- Telakkarantoja uusi koko Tuiran rannalle.
- Kalastusveneille paikkoja
- Jätetään pienvenepaikkoja riittävästi!
- Uimapaikkoja?
- Vedenrajaan pääsy rannoilta? Olisi hyvä juttu?
- Paikoitustila Tukksaaren käyttäjille?
- Säilytetään puomi Koskitien päässä (ei läpiajaja).
- Näkymä Suistoon
- Ilmainen uimala tänne

### ”Pietarin kalansaalis”

#### Hyvää:

- Hyvää, että selkeä viheralue Merialinrannan pohjoispuolella. Selkeät viherkaistat.
- Hyvää, että yhteys Valtatien suunnasta jalankulku sillalle
- Hyvää! Vanhustentalon ja päiväkodin kohdalla tärkeä viheralue ja yhteys rantaan säilyy (Tervaporvarin puisto)
- Villa Lipporannalle jätetty hyvin puistotilaa
- Tervaporvarin puiston säilyminen
- Kävelyn ja pyöräilyn reitti rannassa
- Rantareitin rakentaminen urbaania, mutta ehkä rantareittien monipuolisempi käsittely, välillä rakenteellisempaa ja välillä nykyisen kaltaista olisi parempi kokonaisuuden kannalta.
- Alueen tärkein asia on ranta, puisto ja rauhallisuus
- Säilytetään puomi Koskelantien päässä: ei läpikulkua!
- Koskelantie jatkuu kevyenliikenteen väylänä Lipporannantielle
- Vanhat rakennukset säilyy!
- Kevyenliikenteen väylä katkaisee autoliikenteen Koskelantien / Lipporannantien välissä
- Rakennusten väliset viheralueet
- Suhteellisen paljon viheralueita
- Ottakaa huomioon veden nousua, kun venepaikat suunnitellaan! Joskus veneet pitää nostaa korkeammalle!
- Kevyenliikenteen väylä rannassa
- veneranta säilyy



- Tervaporvarin puisto säilyisi ainakin osittain
- Hyvä, ette Tervaporvarin puisto jätetään ehjänä!
- Rantatori ok.
- Uimala Tukksisaaressa HUIPPU – hyvä ajatus
- Toinen silta Tukksisaaren voisi olla hyvä ajatus
- Tukksisaari säilyy virkistyskäytössä

#### Huonoa:

- Rakennukset liian lähellä rantaa
- Tukksisaareen ei toimintaa, jonka liikenne risteää tärkeän rantareitin kanssa
- Selkämuuri eristää uuden alueen muusta ympäristöstä
- Vältetään kolkkoja betoniauukkoja!
- Koko naapuriston viihtyvyys on tärkeä – älkää rakentako korkeita taloja nykytalojen edessä!
- (Puinen) rantarata ei varmasti kestäisi korkea vettä syksyllä ja keväällä
- Luonnontilainen Tukksisaari olisi hyvä säilyttää, lähiluontoa ihmisille
- Tukksisaaret jätetään luonnontilaan!
- Aika ryteikkö. Kyllä joutaa siivota (Tukksisaari). Ei toki uutta Kuusisaarta (se liian aukea ja tuulinen)
- Kääntyvä silta epäkäytännöllinen – kuka odottaa? - pyöräilijä? - meloja?

#### Kehittämissideoita:

- Luonnonmukainen Tukksisaari kalastus ja venelaitureita ja melojille / kanooteille tilat (uimala on jo tulossa Torirantaan)
- Olisi hyvä jättää pois 2-kerroksiset osat rannan tuntumasta. Estävät näkymät Koskitien jalkakäytäviltä ja taloista veteen
- Pitää päästä vedenrajaan / kastamaan varpaat monesta kohtaa reitin varrella
- Mahdollisimman moneen rakennukseen esteetön pääsy ja yksi kerroksisia esteettömiä asuntoja
- Jotain vastaavaa seiniin, kuin teillä ympäristötalon laseissa (tarkoittaa varmaan ala-aulassa lasitaide seinä osioita)
- Nuotiopaikka johonkin?
- Yleisiä vessoja kävelytielle! - Isoja, myös rollalla kulkeville - voi olla maksullinen
- Paikoitustila Tukksisaareen virkistyskäyttäjille?
- Voisi olla isompi rantatori
- Uimapaikka?
- Laatikkoviljelmiä
- Viherkattoja
- Ehdotus: laarilaatikoita viljelyyn talojen kesken!
- Parkkitalo varikkotalosta vähän oikeaan => toiminnallinen tila kivempi
- Säilytetään hienoa männikköä! (Kuntoutuskodin länsipuolella)
- Vanhoihin rakennuksiin toimintaa kaupunkilaisille
- Kuivanmaan matonpesupaikka tänne
- Eihän Valtatien läpikulku muutu autotieksi