

Tiedotus ja keskustelutilaisuus: Toteuttajan haku Koiteliiin

Aika: 8.5.2018 klo 12.00 – 14.00

Paikka: Koitelin Residenssi, Ylikyläntie 180, Kiiminki

Oulun kaupunki järjestää avoimen haun Koitelin matkailualueen kehittäjän ja toteuttajan valitsemiseksi. Haun tavoitteena on saada niin kutsutulle Koitelikeskuksen alueelle toteuttaja.

Koitelinkosket ovat maakunnallisesti arvokas matkailunähtävyys, jolla on myös kulttuurihistoriallinen arvonsa. Sen maiseman erityisarvot perustuvat jokiuomien, koskien, saarien, rantojen ja luonnon erityispiirteisiin. Koitelin matkailu- ja virkistysalueella arvioidaan käyvän vuosittain jo noin 80 000 kävijää.

Suunnittelualueen laajuus on noin 3875 m². Rakennusoikeutta suunnittelualueella on noin 636 k-m². Suunnittelualueesta noin 946 m² on säilytettävää puustoa. Hakijan on mahdollista hakea hankkeen toteuttajaksi myös vain osalle aluetta.

Tiedotus- ja keskustelutilaisuuden ohjelmassa:

- Haun sisällön ja tavoitteiden esittely
 - o Oulun kaupungin yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut:
 - kaupungingeodeetti Kaija Puhakka
 - maanmittausinsinööri Kari Viik
 - kaavoitusarkkitehti Juho Peltoniemi
 - o Oulun kaupungin BusinessOulu liikelaitoksen puheenvuoro:
 - asiakkuuspäällikkö Jyrki Kemppainen
- Metsähallituksen Koitelin Ruusulaakson loma-asuntoalueen lyhyt esittely
 - o Myyntipäällikkö Kari Männistö
- Keskustelu
- Kävelykierros ja alueeseen tutustuminen

Tarjoilujen vuoksi pyydämme ilmoittautumaan etukäteen ma 7.5.2018 klo 12.00 mennessä:

kari.viik@ouka.fi

Tervetuloa!

Hakuohje ja –dokumentit löytyvät Oulun kaupungin sivuilta:

<https://www.ouka.fi/oulu/asuminen-ja-rakentaminen/koiteli>