



Kaijonharjun ja Kalevalan päiväkodit KORTTELI 20, tontit 3, 5 ja 6

Tontti 5: Kaijonharjun päiväkotirakennus ei ole tällä hetkellä käytössä ja se puretaan viimeistään vuoden 2022 aikana. Tilalle rakennetaan uusi päiväkotirakennus vuosina 2022 - 2023. Uusi päiväkotirakennus suunnitellaan pääsääntöisesti noudattaen voimassa olevia kaavamääräyksiä joko 1- tai 2-kerroksisena. Kaavamääräyksistä voidaan poiketa perustellusta syystä rakennusalueen rajauksen osalta. Uudisrakennushankkeen toimenpidealue on merkitty kantakarttaan sinisenä alueena.

Tontti 6: Kalevalan päiväkotirakennus toimii tällä hetkellä ja uudisrakennushankkeen ajan Kalevalan päiväkodin tiloissa. Uuden päiväkodin valmistumisen jälkeen Kaijonharjun päiväkodin lapsiryhmien tilalle tulee uudet ryhmät ja päiväkotitoiminta jatkuu nykyisen laajuisena.

Tontti 3: Pysäköintialue. Molempien päiväkotien saattoliikenne ja henkilökunnan pysäköinti säilyy nykyisellään, lukuun ottamatta Kaijonharjun päiväkodin purkamiseen ja uudisrakentamiseen liittyviä työmaa-aikaisia järjestelyjä.

Tontin 2 uudisrakentamisessa tulee huomioida matalat ja pienehköt päiväkotirakennukset, erityisesti kilpailualueen uusien rakennusten varjostusvaikutus. Samoin tulee huomioida lasten leikkialueiden tunnelmaan vaikuttava kilpailualueen rakennusten mittakaava.



Kaijonharjun ja Kalevalan päiväkodit
KORTTELI 20, tontit 3, 5 ja 6

Tontti 5: Valokuvassa purettava Kaijonharjun päiväkoti.
Uudisrakennushankkeen toimenpidealue on merkitty
valokuvaan punaisella viivalla.

Tontti 6: Säilyvä Kalevalan päiväkoti.

Tontti 3: Säilyvä pysäköintialue.